

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
155	630742.82	464690.18	9.78
154	630748.53	464698.12	0.94
8	630749.30	464697.58	12.50
9	630760.48	464692.00	15.33
10	630774.51	464685.82	16.01
11	630789.13	464679.30	13.49
12	630788.57	464665.82	15.97
13	630787.99	464649.86	10.07
14	630786.20	464639.95	16.03
15	630772.48	464631.66	12.72
16	630760.25	464628.16	9.15
17	630751.46	464625.62	12.17
18	630739.77	464622.25	9.88
20	630730.26	464619.58	12.04
21	630718.70	464616.22	16.24
22	630703.05	464611.87	12.44
23	630691.11	464608.37	9.28
156	630682.19	464605.82	3.83
24	630678.51	464604.76	8.95
25	630671.19	464609.91	5.30
26	630666.75	464612.80	8.01
157	630660.26	464617.50	47.20
159	630687.80	464655.83	1.95
158	630689.38	464654.69	60.01
64	630725.25	464702.80	21.63

S=7184.69mp P=360.91m

nr.cad.81846

N

drum privat
proprietate SC PLASTINVEST
PROD SRL
NR. CAD. 60323

SC PLASTINVEST PROD SRL
NR. CAD. 61025

SC PLASTINVEST PROD SRL
NR. CAD. 87073

SC PLASTINVEST PROD SRL
NR. CAD. 76359

OLARI
VASILE-
FLORIN

Digitally signed
by OLARI VASILE-
FLORIN
Date: 2022.09.23
10:29:19 +03'00'


PLAN URBANISTIC ZONAL
INTRODUCERE TEREN IN INTRAVILAN PENTRU
EXTINDERE PLATFORMA INDUSTRIALA

LEGENDA	
DELIMITARI	
	LIMITA ZONEI STUDIATE IN PUZ
	LIMITA DE PROPRIETATE TEREN REGLEMENTAT PRIN PUZ
	LIMITA DE PROPRIETATE PARCELE INVECINATE
	CORIDOR CU INTERDICTIE DE CONSTRUIRE PREVAZUT IN PUG
	LIMITA STR. SIMION MANDRESCU PREVAZUTA LA AMPRIZA DE 9M IN PUG
	TEREN AFECTAT DE LARGIREA STR. SIMION MANDRESCU LA 9M
	LIMITA INTRAVILAN EXISTENT
DESTINATIE	
	CLADIRE EXISTENTA PE TERENUL STUDIAT
	CLADIRE EXISTENTA PE PLATFORMA INDUSTRIALA
	CIRCULATIE CAROSABILA IN INCINTA, IN EXTERIORUL ZONEI STUDIATE
	CIRCULATIE CAROSABILA EXISTENTA PE TERENUL STUDIAT IN PUZ
	CIRCULATIE PIETONALA IN INCINTA
	SPATIU VERDE AMENAJAT IN INCINTA
	SPATIU INIERBAT NATURAL - FANEATA IN EXTRAVILAN

Andrada-
Crina Bolbos

Semnat digital de
Andrada-Crina Bolbos
Data: 2022.10.07
13:43:10 +03'00'

BILANT TERITORIAL EXISTENT		
S. CONSTRUCTII	600 mp	8.35 %
S. PLATFORMA BETONATA	431 mp	6.00 %
S. CIRCULATII CAROSABILE	899 mp	12.51 %
S. CIRCULATII PIETONALE	108 mp	1.50 %
S. SPATIU INIERBAT NATURAL	4700 mp	65.42 %
S. SPATII VERZI AMENAJATE	447 mp	6.22 %
S. TEREN	7185 mp	100 %
POT existent	8,35 %	
CUT existent	0,08	

Proiectant de arhitectura:			Beneficiar:		SC PLASTINVEST PROD SRL. ELABORARE DOCUMENTATIE PUZ PENTRU INTRODUCERE TEREN IN INTRAVILAN PENTRU EXTINDERE PLATFORMA INDUSTRIALA IN VEDEREA CONSTRUIRII DE CLADIRI CU DESTINATIA DE SPATIU DE PRODUCTIE SI DEPOZITARE Bistrita, loc. comp. Unirea, str. Agronomului, nr.29, nr. cad. 87075, 61025, jud. BN	pr. nr. 19/2021
ratiu - BIROU ASOCIAT DE ARHITECTURA CIF: 25822260, tf. 0745679394, email: ratiu.baa@gmail.com			Obiectiv:			Faza PUZ
			Amplasament:			
sef proiect	arh. Ratiu Monica		Data 11/2022	SITUATIE EXISTENTA	Pl. nr.: A 02	
proiectat	arh. Ratiu Monica		Scara 1:500			
coordonator	arh. Michiu Mariana					